W związku z prowadzonym przez Państwa postępowaniem na udzielenie kredytu Gminie Skarbimierz na kwotę 2 500 000 zł, bardzo proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:   
  
1) Czy Zamawiający może potwierdzić, że spłacane raty kapitałowe będą począwszy od 31.12.2014r. do 31.12.2022r. ostatniego roboczego dnia roku kalendarzowego ?

Odpowiedź:

Okres spłaty rat od 31.12.2013r do 31.12.2022r. należy przyjąć do wyliczenia ceny kredytu, natomiast spłata rat kapitałowych będzie określona w umowie kredytowej.  
2) Czy Zamawiający może potwierdzić, że spłacane raty kapitałowe będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata  będzie wyrównująca ?

Odpowiedź:

Wysokość spłacanych rat określa załącznik Nr 3 do SIWZ.  
3) Prosimy o podanie terminu uruchomienia kredytu

Odpowiedź:

Kredyt może być uruchomiony jednorazowo lub w transzach, w zależności od potrzeb finansowych Gminy, najpóźniej do dnia 31.12.2013r.  
4) Czy Zamawiający może potwierdzić, że w przypadku gdy termin spłaty kredytu, przypadnie w dzień wolny od pracy, to Zamawiający ureguluje wymaganą kwotę w ostatni roboczy dzień przed wyznaczoną datą spłaty?

Odpowiedź:

Tak  
5) Czy Zamawiający może potwierdzić, że w przypadku gdy termin spłaty odsetek, przypadnie w dzień wolny od pracy, to Zamawiający ureguluje wymaganą kwotę w pierwszy dzień roboczy następujący po wyznaczonej dacie spłaty?

Odpowiedź:

W ostatni dzień roboczy przed wyznaczoną datą.  
6) Czy Zamawiający może potwierdzić, że nie przewiduje karencji w spłacie odsetek i zamierza rozpocząć ich spłatę bezpośrednio po uruchomieniu kredytu?

Odpowiedź:

Tak  
7) Czy Zamawiający może potwierdzić, że naliczanie i spłata odsetek odbywać się będzie w okresach miesięcznych płatnych na koniec każdego miesiąca?

Odpowiedź:

Tak  
8) Czy Zamawiający może potwierdzić, że oprocentowanie kredytu w okresie kredytowania oparte będzie na zmiennej stawce WIBOR 3M notowanej ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie kolejnego miesięcznego okresu obrachunkowego?

Odpowiedź:

Tak  
9) Czy zważywszy na fakt, iż spłata odsetek ma następować ostatniego dnia miesiąca, Zamawiający wyraża zgodę by ten dzień stanowił pierwszy dzień kolejnego miesięcznego okresu odsetkowego?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, aby ten dzień był pierwszym dniem kolejnego okresu odsetkowego.  
10) Czy Zamawiający może potwierdzić, że zabezpieczeniem kredytu będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową?

Odpowiedź:

Tak  
11) Czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji  zgodnie z art.97 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe?

Odpowiedź:

Tak  
12) Czy Skarbnik Gminy kontrasygnuje weksel in blanco oraz deklarację wekslową?

Odpowiedź:

Tak  
13) Czy Zamawiający może potwierdzić, że nie posiada żadnych zobowiązań wobec ZUS i US?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zobowiązań wobec ZUS i US.  
14) Czy Zamawiający dostarczy aktualne zaświadczenia o nie zaleganiu ze składkami w ZUS i US (nie starsze niż 30 dni), najpóźniej w dniu podpisania umowy kredytowej?

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu podpisania umowy będzie posiadał zaświadczenie z ZUS I US o niezaleganiu.  
15) W uchwale budżetowej na rok 2013, wskazali Państwo kwotę aż 7 935 900 zł jako dochód pozyskany ze sprzedaży majątku. Czy mają już Państwo plan sprzedaży konkretnej nieruchomości właśnie za tą kwotę?

Odpowiedź:

Część planowanej sprzedaży stanowią raty ze sprzedaży z lat ubiegłych, na część podpisane są umowy przedwstępne, a część na podstawie przeprowadzanych rozmów z inwestorami i planowanych przetargów.